

Купить квартиру за 5 200 000 рублей на пр-кт им. писателя Знаменского, 9 3

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, пр-кт им. писателя Знаменского, 9 3

5 200 000 Р

74 286Р за м²



70.00 м²

Общая

40.50 м²

Жилая

11.00 м²

Кухня

19 из 20

Этаж

Арт. 114334892 Продам просторную 2-комнатную квартиру в современном доме, микрорайон Гидростроителей, улица Писателя Знаменского 9/3 ПЕРВАЯ ЦЕНА ОТ СОБСТВЕННИКА!!! Квартира расположена на 19 этаже 20-этажного монолитно-кирпичного дома, сверху технический этаж, поэтому нет шума от соседей, никто не затопит, с прекрасным панорамным видом на город. Общая площадь квартиры по выписке ЕГРН составляет 66 кв. м, с балконом площадь - 70,1, площадь балкона составляет - 4,1 кв м. Из окон открывается вид на южную сторону, поэтому в квартире всегда достаточно света. Квартира очень просторная, с большой прихожей и балконом из кухни. Квартира с предчистовой отделкой, поэтому определение стиля ремонта позволяет создать уникальное и комфортное жилое пространство, отражающее индивидуальность хозяина. В подъезде установлены два пассажирских и грузовой лифт, есть парковочные места. Во дворе современная детская площадка. Консьерж, домофон в каждой квартире. Рядом новая школа, детский сад, Николаевский бульвар для прогулок. Микрорайон Гидростроителей — это развитый район с удобной инфраструктурой. В шаговой доступности находятся магазины, торговый центр, аптеки и поликлиники. Отличное транспортное сообщение позволяет быстро добраться до центра города и других районов. Документы ...

👁 0 с 21.08.2025, обновлен 21.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79183618729](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	19	Этажей всего	20
Площадь жилая	40.50 кв. м	Площадь комнат	24.80 кв. м
Площадь кухни	11.00 кв. м		



