

Купить квартиру за 4 000 000 рублей на им. Петра Метальникова ул, 36

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, им. Петра Метальникова ул, 36

4 000 000 Р

133 333Р за м²



30.00 м²

Общая

10.00 м²

Жилая

14.48 м²

Кухня

23 из 24

Этаж

Квартира чистая, покупалась за наличные, в пакете документов есть даже ДДУ - значит видна вся история покупки квартиры с этапа котлована. Собственник не в браке, мат капитал не использовался, нет прописанных. Кредитная история чистая, могу подтвердить выпиской из Бюро кредитных историй! можно выходить на сделку сразу в день принятия решения. Договор с Агентством недвижимости не заключаю. Дом построен в 2025 году. В подъезде три лифта, Возле дома детский сад, строится школа. Район с развитой инфраструктурой, рядом две дорожные развязки, много торговых центров. Дом находится прям через дорогу от трамвайной остановки на улице Московской. Преимущества квартиры в её планировке, а именно в том что кухня больше спальни, что позволит совместить кухня-гостинная. Предпоследний этаж открывает красивый вид из окна на город. Отделка предчистовая, с возможностью делать ремонт по своим предпочтениям и вкусам. В доме планируется организация охраны с видеонаблюдением. В перспективе будет развиваться благоустройство территории, установка забора вокруг ЖК, выезд на улицу Петра Метальникова, после завершения строительства ТЦ. Номер объекта: #82/1674167/3069

👁 0 с 22.08.2025, обновлен 12.09.2025

Продавец: [Мореон Инвест](#)

Телефон: [+79282237304](tel:+79282237304)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	23	Этажей всего	24
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	10.00 кв. м
Площадь кухни	14.48 кв. м	Высота потолков	2.8 м
Отделка	под ключ (чистовая)	Вид из окон	на улицу и двор

