

Купить квартиру за 21 000 000 рублей на ул. Старокубанская, 137/1 корпус 1

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, ул. Старокубанская, 137/1 корпус 1

21 000 000 Р

146 956Р за м²



142.90 м²

Общая

79.50 м²

Жилая

34.00 м²

Кухня

4 из 24

Этаж

Продается 4-комнатная квартира в ЖК "Элегант". В настоящий момент квартира находится на задатке. Как только пройдет сделка, объявление будет снято. Редкая планировка. 1 взрослый собственник, никто не прописан. Без обременения и детских долей. Вся сумма в договоре. Документы проверены и к продаже готовы. Показ в любое светлое время. Закрытая территория. Видеонаблюдение. Дом 2021 г, монолит-кирпич. Стильная входная группа с диваном, зоной ожидания и библиотекой для гостей. Консьерж. Общая площадь 142,9 кв.м. указана с учетом лоджии и балкона. Фактическая площадь квартиры 122,4 кв.м. Кухня-гостиная 34 кв.м. Изолированные жилые комнаты. Два полноразмерных санузла 5,71 и 5,07 кв.м. Гардероб 4,42 кв.м. Холл 14,9 кв.м. Отделка предчистовая. Видеодомофон. Для жильцов предусмотрена закрытая подземная парковка, для гостей — открытый наземный паркинг. Магазины и сервисы на 1-х этажах комплекса. Рядом вся социальная инфраструктура, в пешей доступности: 5 минут до остановок общественного транспорта (трамвай, троллейбус, маршрутное такси); 3 минуты - фитнес центры 50Gym (самый большой бассейн в городе 50 метров), XFit Meridian; 10 минут - ТРК "СБС Мегамолл" и ТРК Галактика, Меридиан, Медиа Плаза, ТЦ Уровни, Окей, Ашан, Леруа Мерлен; 10 минут пешком до самого популярного в городе Восточного рынка и живописного ...

👁 0 с 22.08.2025, обновлен 31.10.2025

Продавец: [Мореон Инвест](#)

Телефон: [+79385042341](tel:+79385042341)

Характеристики

Количество комнат	4	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	4	Этажей всего	24
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	раздельный с/у	Площадь жилая	79.50 кв. м
Площадь кухни	34.00 кв. м	Высота потолков	2.75 м
Отделка	без отделки	Наличие парковки	да
Вид из окон	во двор		

