

Купить квартиру за 13 500 000 рублей на ул им. 40-летия Победы, 144/4

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, ул им. 40-летия Победы, 144/4

13 500 000 Р

128 571Р за м²



105.00 м²

Общая

60.00 м²

Жилая

12.00 м²

Кухня

2 из 9

Этаж

Арт. 67390045 Продается Большая 3-х комн. квартира (общая S с учетом лоджии = 105,6 кв.м) комфорт класса, по ул. 40 летия Победы, на границе с ЖК Симфония. Состояние дизайнерский ремонт. Общая площадь 102,3 кв.м, кухня 12,02 кв.м. прихожая 18,28 кв.м, ленточный балкон на две комнаты утеплен и застеклен - 9,98 кв.м. Два сан.узла в испанской плитке и сан.фаянсе. Во всех комнатах уложен натуральный дубовый паркет. Толщина вешних кирпичных стен 65 см. (!) т.е. летом холодно, а зимой тепло. Домофоны и видеонаблюдение по периметру. Дворовая территория огороженная, проблем с автостоянкой нет. Тихий уютный дворик с деревьями и детскими площадками. Вся инфраструктура : рынки, магазины, школы, дет. сады, аптеки, поликлиники, ККБ 1, стадион ФК Краснодар, и парк Галицкого, а также весь транспортный узел - автобусы, троллейбусы, трамваи - всё находится в шаговой доступности. Могу продать вместе с мебелью и техникой, обсуждается.

👁 0 с 23.08.2025, обновлен 23.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79183607487](tel:+79183607487)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	9
Площадь жилая	60.00 кв. м	Площадь комнат	20.00 кв. м
Площадь кухни	12.00 кв. м		

