

Купить квартиру за 6 800 000 рублей на улица Красных Партизан, 248

Краснодарский край, Краснодар, улица Красных Партизан, 248

6 800 000 Р

141 667Р за м²



48.00 м²

Общая

30.00 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

10 из 10

Этаж

Уникальное предложение. Продаётся квартира с одним взрослым собственником. Без обременений, долгов, залогов, ипотек, перепланировок и прочего. Десятиэтажный дом с техническим этажом. Отдельный закрытый тамбур на 2 квартиры. На этаже всего 4 квартиры. В квартире никто не прописан. Площадь квартиры — 47,7 кв. м. Балкон больше 10 кв. м. С учётом балкона полезная площадь квартиры без малого 60 кв. м. Лучшее предложение среди аналогичных квартир. В доме установлен новый лифт. Самый центр города, поэтому перечислять инфраструктуру нет смысла. Всё и даже больше в шаговой доступности. Закрытая парковка только для жильцов дома за шлагбаумом. Энергоэффективность дома класса А. Это означает, что у дома высокий уровень энергосбережения, что говорит о его экономичности. С понижением ключевой ставки, а соответственно и процентов по вкладам, цена квартиры будет меняться в большую сторону. Естественно. Возможен торг реальному покупателю. Агентствам и агентам по недвижимости просьба не беспокоить, так как собственник принципиально не хочет с вами сотрудничать. Любая форма оплаты, удобная покупателю. Даже ипотека. От формы оплаты или при оформлении ипотеки цена не меняется. Вся сумма в договоре. Не риэлтор.

👁 0 с 25.08.2025, обновлен 25.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79180925272](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	10
Этажей всего	10	Площадь жилая	30.00 кв. м
Площадь кухни	8.00 кв. м		



