

Купить квартиру за 13 000 000 рублей на улица Айвазовского, 116

Краснодарский край, Краснодар, улица Айвазовского, 116

13 000 000 Р

180 556Р за м<sup>2</sup>



72.00 м<sup>2</sup>

Общая

36.00 м<sup>2</sup>

Жилая

16.00 м<sup>2</sup>

Кухня

5 из 20

Этаж

Продаётся просторная 2-комнатная квартира в микрорайоне Черёмушки по адресу: ул. Айвазовского, 116к1, Краснодар. Общая площадь квартиры — 72 кв. м, с жилой площадью 36 кв. м и кухней 16 кв. м. Квартира расположена на 5 этаже 20-этажного кирпичного дома, построенного в 2017 году, что обеспечивает современное качество и комфорт проживания. В квартире недавно проведён косметический ремонт. Помещения светлые и уютные, благодаря высоким потолкам в 2.7 метра. Из окон открывается вид во двор, что гарантирует тишину и спокойствие. Кухня просторная, что позволяет комфортно разместить всю необходимую технику и мебель. В квартире есть одна лоджия, где можно наслаждаться свежим воздухом. Санузел отдельный, что добавляет удобства в повседневной жизни. Дом оснащён двумя пассажирскими и одним грузовым лифтами, поэтому можно без труда подняться на нужный этаж. Парковка наземная, что удобно для владельцев автомобилей. Дом в отличном состоянии, ухожен и управляется добросовестной управляющей компанией. Микрорайон Черёмушки — это развитая инфраструктура. Рядом находятся школы, детские сады и клиники, что делает квартиру идеальным выбором для семей с детьми. В шаговой доступности находятся магазины и другие объекты инфраструктуры, которые обеспечат комфортное проживание. Хорошая транспортная доступность ...

👁 0 с 25.08.2025, обновлен 25.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79182322971](#)

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	20
Площадь жилая	36.00 кв. м	Площадь кухни	16.00 кв. м

