

Купить квартиру за 5 700 000 рублей на 2-й Ленинградский проезд, 5

Краснодарский край, Краснодар, 2-й Ленинградский проезд, 5

5 700 000 Р

85 075Р за м²



67.00 м²

Общая

30.00 м²

Жилая

22.00 м²

Кухня

1 из 4

Этаж

Продам двухкомнатную квартиру с отличной планировкой! Комнаты отдельные светлые, большая контекстная 20 м², большая гардеробная, санузел отдельный, просторный коридор, потолки 2,8 м. Сделан хороший ремонт, после ремонта никто не жил. Идеальный вариант для семьи или для сдачи в аренду. За квартирой закреплён земельный участок площадью 498,21 м². В доме своя котельная, свет, газ, канализация центральные. Хороший тихий район, школа. 17 им. Гастелло в 5 мин. ходьбы, рядом Академия МВД, Авиационное училище, институт им. Штименко (шифровальное училище), ТРЦ Красная площадь. Магазины Пятёрочка, Магнит в шаговой доступности. Хорошая транспортная развязка, много общественного транспорта, в том числе рядом электричка. В собственности уже более 10 лет, все документы в порядке, без обременений. Я собственник.

👁 0 с 25.08.2025, обновлен 25.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79883356146](tel:+79883356146)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	1
Этажей всего	4	Площадь жилая	30.00 кв. м
Площадь кухни	22.00 кв. м		

