

Купить квартиру за 8 250 000 рублей на им. Селезнева ул.

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, им. Селезнева ул.

8 250 000 Р

147 321Р за м²



56.00 м²

Общая

32.40 м²

Жилая

8.40 м²

Кухня

4 из 16

Этаж

Арт. 114336958 В продаже просторная двухкомнатная квартира 56м2 в самом лучшем районе Черемушки в ЖК Комфорт. Выполнен стильный современный ремонт: ламинат, кухня большая и удобная, санузел оснащен качественной сантехникой, ленточный балкон. Вся мебель и техника остается. Во дворе предусмотрены детские и спортивные площадки, а также есть парковка и множество магазинов. Удобное местонахождение, рядом КУБГУ, Бауцентр, выход на 2 стороны: Ставропольская и Селезнёва, удобная транспортная развязка (трамваи, троллейбусы, автобусы).Рядом строится новая школа, в шаговой доступности школа, детские сады, поликлиники. Звоните, с радостью отвечу на все вопросы. Квартира находится в тени - окна на восточную и северную сторону. Вам не придется изнывать дома от палящего южного солнца. Один взрослый собственник. Документы готовы к сделке. Пишите. звоните, расскажу подробнее!!

👁 0 с 26.08.2025, обновлен 26.08.2025

Продавец: [Каян](#)

Телефон: [+7 \(938\) 500-10-22](tel:+7(938)500-10-22)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	4	Этажей всего	16
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	32.40 кв. м
Площадь комнат	14.20 кв. м	Площадь кухни	8.40 кв. м
Отделка	под ключ (чистовая)	Вид из окон	во двор



