

Купить квартиру за 14 200 000 рублей на улица 70 лет Октября, 26/1

Краснодарский край, Краснодар, улица 70 лет Октября, 26/1

14 200 000 Р

169 048Р за м²



84.00 м²

Общая

19.00 м²

Кухня

3 из 4

Этаж

Продается 2-х комнатная квартира, в одном из самых лучших районов города Краснодара. Год постройки дома - 2007. В шаговой доступности 3 учебных заведения (гимназия, лицей и общеобразовательная школа), 3 детских сада, фитнес-залы, в том числе X-Fit, поликлиники для взрослых и детей, бульвары для прогулок, ХРАМ, остановки общественного транспорта, магазины. Основные преимущества дома малоэтажность (4 этажа), малоквартирность, закрытая территория, парковка для машин жителей дома, автоматические ворота и калитки с пультом для открывания, видеонаблюдение по всей территории и в подъездах. На территории дома находятся: зона барбекю со скамейками и столами для общего пользования, беседки, скамейки, клумбы с цветами, декоративные и фруктовые деревья. Светлые просторные подъезды с отделкой из натурального мрамора. Квартира расположена на 3-м этаже. Общая площадь 84,4 м². Замечательный вид из окна на р. Кубань. Просторная гостиная 33 м² с выходом на застеклённую лоджию 6,5 м². Кухня 19,4 м² с выходом на лоджию. Спальня 14,4 м² с встроенным вместительным шкафом-купе. Санузел совмещенный 6,4 м². Прихожая 8 м², кладовая 1,6 м². Сплит-системы в каждой комнате. Бойлер на 60 л. Электрический тёплый пол в ванной комнате. Продажа от СОБСТВЕННИКА (в собственности ...

👁 0 с 26.08.2025, обновлен 26.08.2025

Продавец: [Ефремов Кирилл Викторович](#)

Телефон: [+79183409861](tel:+79183409861)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	3
Этажей всего	4	Площадь кухни	19.00 кв. м

