

Купить квартиру за 13 500 000 рублей на Симферопольская улица, 58/3

Краснодарский край, Краснодар, Симферопольская улица, 58/3

13 500 000 Р

192 857Р за м²



70.00 м²

Общая

35.20 м²

Жилая

15.00 м²

Кухня

9 из 16

Этаж

Продается 3-х комнатная квартира в ЖК Фрегат, на 9 этаже. Просторная квартира, ремонт выполнялся в 2020 - 2022 гг. для себя, с учётом всех потребностей. Кухня-столовая площадью 15,6 кв.м, полы - плитка, стены - обои, фартук - панель, остаются кухонный гарнитур, электроплита, вытяжка, кондиционер. В кухне отдельное помещение под кладовку, оборудованную полками. Из кухни выход на лоджию площадью 3,5 кв.м, лоджия застеклена, утеплена, проведено электричество (освещение, розетки). Ванная и туалет отдельные, площадь 3,7 кв.м и 1,4 кв.м, пол и стены полностью в плитке, принудительная вытяжная вентиляция, в туалете установлен умывальник, остаются навесные шкафчики, шкаф под раковиной в ванной, зеркала, бойлер. Прихожая площадью 11,8 кв. м, удобная, просторная, с двух сторон от входной двери есть пространство для шкафов, проведён проходной свет (выключатели в трёх точках), полы- плитка, стены - обои. Комнаты отдельные, спальни 8,7 кв.м и 9 кв.м, а так же хозяйская спальня (или гостиная) 17,5 кв.м, в которой устроено французское окно (в пол). Во всех комнатах есть выводы под кондиционеры от отдельной линии; полы - ламинат, стены - обои. Во всех помещениях натяжные потолки, В кухне и комнатах потолочные карнизы; освещение комбинированное: подвесные светильники (остаются) + точечное освещение ...

👁 0 с 28.08.2025, обновлен 28.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79184111043](tel:+79184111043)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	9	Этажей всего	16
Площадь жилая	35.20 кв. м	Площадь кухни	15.00 кв. м



