

Купить квартиру за 12 037 000 рублей на Калинина ул, 350/5

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, Калинина ул, 350/5

12 037 000 Р

167 181Р за м²



72.00 м²

Общая

44.00 м²

Жилая

9.50 м²

Кухня

14 из 16

Этаж

Продаётся 3х комнатная квартира в лучшем районе Тургеневского моста. Удобная, видовая с окнами на 2 стороны, на двор и набережную реки. Вежливые соседи, прекрасно развитая инфраструктура, пешая и транспортная доступность в центральный, фестиваль, юбилейный микрорайоны. Во дворе детский сад, футбольный крытый спортзал "Краснодар" для детей. В пешей доступности школы, клиники (частные и муниципальные), парки, спортзалы, магазины, ПВЗ. Так же, в шаговой доступности не только автобусные, но и трамвайные остановки (ост. Брюсова), позволяющие передвигаться без пробок. Места для прогулок: Кубанская набережная, парк 70 лет победы. До ботанического сада 5 минут на авто, до парка Галицкого - 20-30. В квартире остается мебель с фото и техника по согласованию. Требуются небольшие доделки по ремонту. Касаемо стоимости, по срокам продажи, по прочим нюансам - обсуждается непосредственно с покупателем, можем съехать быстро. Никаких агентов и сопутствующих сделок, у нас прямая продажа (все агентские звонки в бан), только покупатели. Один взрослый собственник. Номер объекта: #82/1675327/3069

👁 0 с 29.08.2025, обновлен 29.08.2025

Продавец: [Мореон Инвест](#)

Телефон: [+79282460342](tel:+79282460342)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	14	Этажей всего	16
Площадь жилая	44.00 кв. м	Площадь кухни	9.50 кв. м
Отделка	под ключ (чистовая)		



