

Купить квартиру за 4 500 000 рублей на улица 40 лет Победы, 63

Краснодарский край, Краснодар, улица 40 лет Победы, 63

4 500 000 Р

136 364Р за м²



33.00 м²

Общая

18.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

7 из 9

Этаж

Арт. 114781931 Не Фейк! Продажа от собственника. Продаю 1-комнатную квартиру в панельном доме, расположенном по адресу: ул.им. 40-летия Победы, 63, в развтом, по инфраструктуре, районе; дом расположен на кольце 40-летия ПобедыРоссийская. КВАРТИРА: на комфортном 5 этаже общей площадью 38 м2; площадь кухни 6 кв.м. комната площадью 18 кв.м. Ремонт в хорошем состоянии; Живет собственник, квартиру содержит в чистоте и порядке. Красивый вид из окон во двор; двор зеленый, есть на что любоваться. О ДОМЕ: Панельный дом, 19 этажей, 5 подъездов. Коэффициент парковочных мест 1 к 1. Удобная транспортная развязка с выездом на Российскую, 40-летия Победы улицы и улицу 1 мая -5 минут. О КОМПЛЕКСЕ: Хорошо развитый район, новый лифт и кладовые на каждом этаже. Современные детские и спортивные площадки, закрытого типа; парковочные места (в ближайшее время так же закроют двор); коммерческие помещения, прогулочная аллея, абсолютно вся инфраструктура в шаговой доступности. ШАГОВАЯ ДОСТУПНОСТЬ: детские сады (один прям за забором) школа, Гуманитарно-технологический колледж, Своя прогулочная аллея Торговый центр Табрис через дорогу разнообразные кафе, в том числе Сицилия Почта России ПВЗ маркетплейсов Краевая клиническая больница 1 (ККБ) Центр грудной хирургии остановка общественного транспорта Район ...

👁 0 с 01.09.2025, обновлен 01.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79892742618](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	7	Этажей всего	9
Площадь жилая	18.00 кв. м	Площадь комнат	18.00 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м		



