Купить квартиру за 3 950 000 рублей на ул 5-я Дорожная, 68 3

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, ул 5-я Дорожная, 68 3

3 950 000 Р

141 071Р за м^2

28.00 м^2	8.00 м^2	16 из 16
Общая	Кухня	Этаж

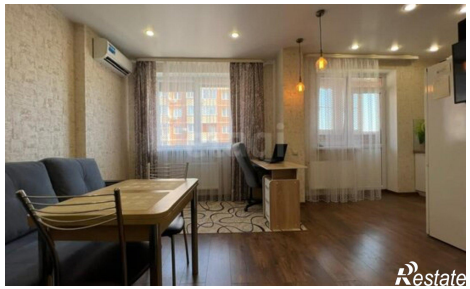
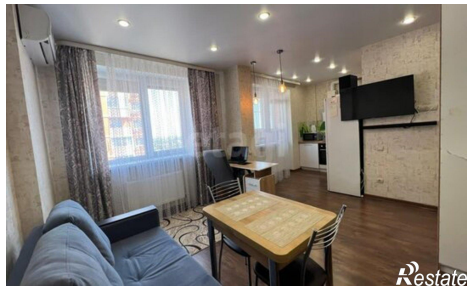
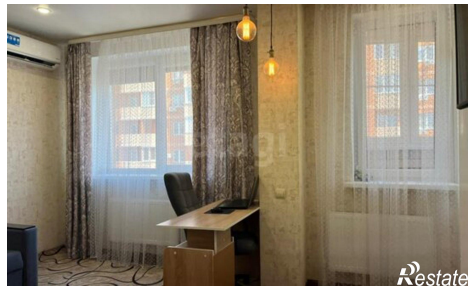
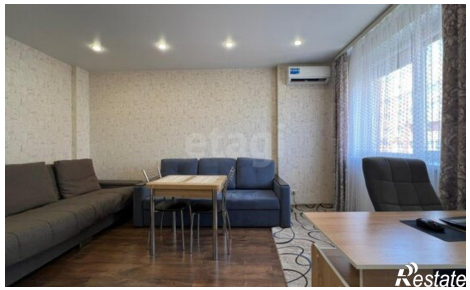
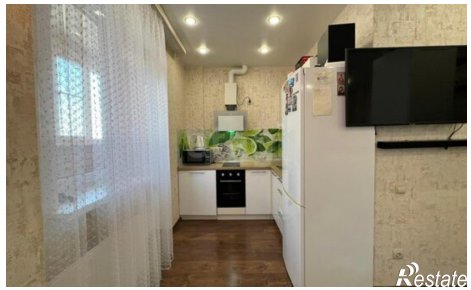
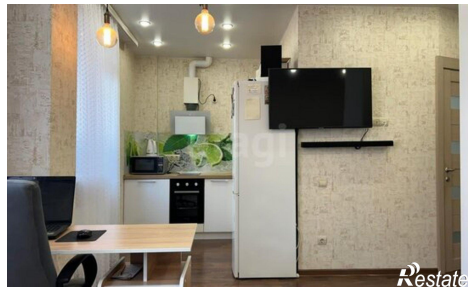
Продам комфортную однокомнатную квартиру свободной планирови. Площадь по выписке из ЕГРН - 28,3 м2 (без учета площади лоджии). Квартира располагается на высоком, видовом этаже - минимум шума и соседей. Полностью укомплектована мебелью и техникой. Отличный вариант как для собственного проживания, так и для сдачи в аренду. В шаговой доступности - школа (№107), муниципальный садик (№80) и два частных, ярмарка фермерских продуктов, всевозможные магазины от сетевых продуктовых, до хозтоваров и фикспрайсов), пункты выдачи заказов, пекарни, кофейни, салоны красоты и пр. Если чего-то не хватает - в 15 минутах располагается БаскетХолл и ТРК Красная Площадь - где можно одеться, покушать, развлечься и пр. В 5 минутах располагается остановка общественного транспорта - свыше 10 маршрутов автобусов и маршруток - возможность уехать практически в любую точку города. Идеально подойдет активному студенту или молодой паре. Один совершеннолетний собственник, документы к продаже готовы. Без обременений, полная сумма в договоре. Код пользователя: 45281 Номер в базе: 9663737

0 с 01.09.2025, обновлен 01.09.2025

Продавец: Бондаренко Леонид Юрьевич

Телефон: +79615981281

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	16
Этажей всего	16	Площадь кухни	8.00 кв. м

Квартира-студия -
площадь по выписке из ЕГРН
(без учета площади балкона) - 28,3 м2