

Купить квартиру за 5 450 000 рублей на Темрюкская улица, 68/1

Краснодарский край, Краснодар, Темрюкская улица, 68/1

5 450 000 Р

123 864Р за м²



44.00 м²

Общая

5.00 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

Продается светлая двухкомнатная квартира на третьем этаже пятиэтажного кирпичного дома. Объект отличается выгодным расположением в развитом районе с полноценной социальной и транспортной инфраструктурой. Планировка классическая: две изолированные комнаты, отдельный санузел, прихожая. В 2017 году проведен капитальный ремонт с полным обновлением инженерных коммуникаций и черновой отделки: заменена вся электропроводка, произведено выравнивание стен и потолков по маякам с заменой штукатурки. Состояние объекта позволяет заехать и жить без дополнительных вложений и косметического ремонта; вся мебель и техника остаются новому владельцу. Ключевым преимуществом является уникальная локация. Окна выходят на тихий двор, а в шаговой доступности расположен Ботанический сад — идеальное место для прогулок и отдыха. В радиусе одной-пяти минут ходьбы находятся общеобразовательная школа, детские сады, поликлиника и детская больница. Повседневные потребности обеспечивают супермаркеты «Магнит» и «Пятерочка». Трамвайная остановка расположена в пяти минутах ходьбы, что обеспечивает быструю и удобную транспортную доступность до центральных районов города. Предлагается рассмотрение различных вариантов расчета, обременений нет, вся сумма указывается в договоре. Код пользователя: 160496 Номер в базе: 973 ...

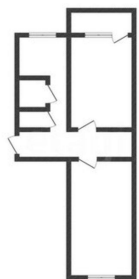
👁 0 с 01.09.2025, обновлен 01.09.2025

Продавец: [Кистина Елена Владимировна](#)

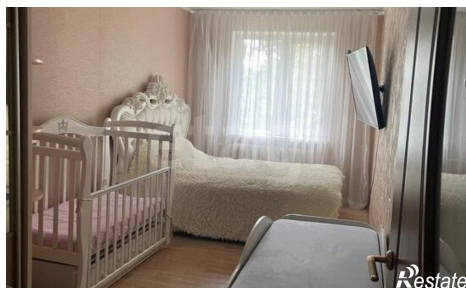
Телефон: [+79584951257](tel:+79584951257)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	3
Этажей всего	5	Площадь кухни	5.00 кв. м



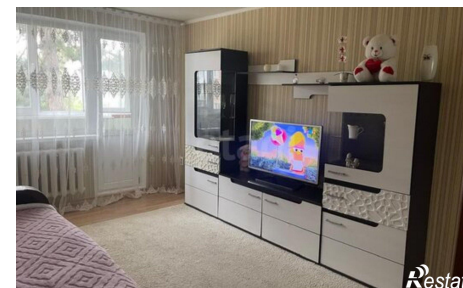
Restate



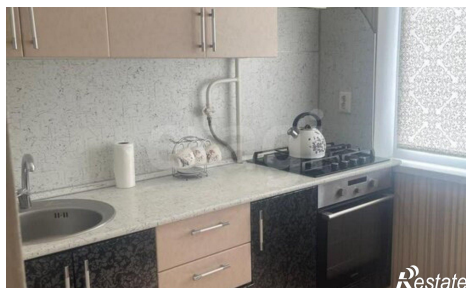
Restate



Restate



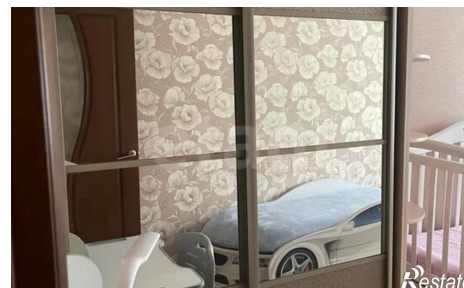
Restate



Restate



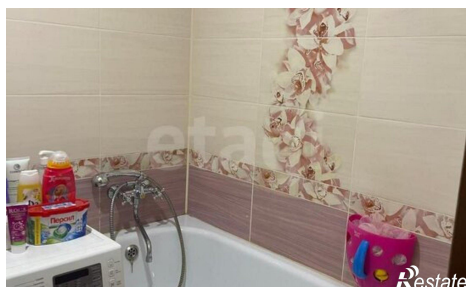
Restate



Restate



Restate



Restate



Restate