

Купить квартиру за 13 450 000 рублей на ул Героев-Разведчиков, 6 2

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, ул Героев-Разведчиков, 6 2

13 450 000 Р

174 675Р за м²



77.00 м²

Общая

46.60 м²

Жилая

27.00 м²

Кухня

16 из 17

Этаж

Продаётся светлая и просторная квартира площадью 77 м² с готовым дизайнерским проектом и ремонтом, выполненным на 80%. Уникальное предложение — аналогов в комплексе и районе нет, что видно по фото и планировке. Основные преимущества: Кухня-гостиная 27 м² — просторное сердце квартиры для встреч, семьи и уюта. Две спальни: — 18,02 м² с объединённым балконом, тёплым полом и выводами под кабинет. — 14,7 м² — светлая, с большими окнами. — Этаж 16 — открытый красивый вид, много света и тепла. — Перепланировка узаконена. — Раздельный санузел. Что уже сделано: — Полностью заменена электропроводка. — Установлены бойлер, фильтры, система защиты от протечек Аквастоп. — Ванная и туалет — плитка, установлена инсталляция и новый унитаз (керамика, в упаковке). — Стены выровнены и готовы под обои/покраску. — Пол выровнен под ламинат. — Натяжные потолки с интегрированными световыми лентами и точечными светильниками. — Установлены дизайнерские батареи (молочного цвета, не монтировали из-за финальных работ). Особенности: — Дизайн-проект в подарок. — Осталось немного: положить пол, покрасить/поклеить стены и установить двери — и квартира будет полностью готова. Отличная возможность доделать под свой вкус. — Никто не прописан. Квартира в ипотеке. Локация: — 1 минута до парка Галицкого. — Лучший ...

👁 1 с 02.09.2025, обновлен 02.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79892904751](tel:+79892904751)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	16	Этажей всего	17
Площадь жилая	46.60 кв. м	Площадь кухни	27.00 кв. м



