

Купить квартиру за 4 200 000 рублей на им. Димитрова ул.

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, им. Димитрова ул.

4 200 000 Р

91 304Р за м²



46.00 м²

Общая

19.50 м²

Жилая

10.11 м²

Кухня

1 из 16

Этаж

Арт. 114699149 Просторная однокомнатная квартира (ЖК На Димитрова) площадью 46,6 м² по выписке + 2 застекленных балкона по 4м². Выполнен косметический ремонт. Квартира на 1 этаже, высокий цоколь. Планировка - бабочка. В 2 минутах ходьбы трамвайная ветка, удобный выезд из района. Отлично подойдет как для проживания, так и под сдачу в аренду (средний чек аренды в этой локации от 25 000 рублей). Квартира свободна на данный момент. По документам: 1 взрослый собственник. Полная сумма в договоре, Без перепланировок и зарегистрированных лиц. Рядом: 4 школы на районе и 3 детских сада, 2 взрослых поликлиники и 1 детская, 3 филиала КубГУ. Парк Солнечный Остров, Восточный рынок. Все виды коммерции (магазины, пункты выдачи) в шаговой доступности. Звоните, отвечу на все вопросы.

👁 0 с 02.09.2025, обновлен 02.09.2025

Продавец: [Каян](#)

Телефон: [+7 \(938\) 500-10-22](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	блочный
Этаж	1	Этажей всего	16
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	19.50 кв. м
Площадь комнат	19.50 кв. м	Площадь кухни	10.11 кв. м
Отделка	под ключ (чистовая)	Вид из окон	на улицу и двор

