

Купить квартиру за 4 250 000 рублей на ул Ольденбургская, 5

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, ул Ольденбургская, 5

4 250 000 Р

121 429Р за м<sup>2</sup>



35.00 м<sup>2</sup>

Общая

11.00 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 3

Этаж

Продается квартира площадью 35.2 кв.м, расположенную на 1м этаже 3 этажного дома в жилом комплексе Португалия . Планировка эффективно разделена на две функциональные зоны: кухню-гостинную и комнату , что формирует комфортное пространство для жизни и приема гостей. Практичность добавляют отдельная прихожая, санузел и балкон. Объект находится в отличном состоянии: выполнен качественный косметический ремонт, уложен ламинат, установлены современные межкомнатные двери. Эффективная система отопления обеспечивает тепло в холодный период года. Малоэтажная застройка, характерная для этого района, способствует созданию уютной и дружелюбной атмосферы, где соседи становятся практически знакомыми. Жилой комплекс предлагает развитую инфраструктуру для комфортной жизни: благоустроенная территория включает более шести детских площадок, зоны отдыха и круглосуточную охрану. В пешей доступности, в радиусе 510 минут, расположены школа, детский сад, а также магазины повседневного спроса, включая Пятёрочку , Магнит и Бристоль и прекрасное озеро. Домодержание на высоком уровне обеспечивают чистые подъезды и спокойную атмосферу. Транспортная доступность локации и близость социальных объектов добавляют инвестиционную привлекательность и практическую ценность для собственника. Объект свободен ...

👁 0 с 03.09.2025, обновлен 03.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79183226996](#)

## Характеристики

|                   |             |              |            |
|-------------------|-------------|--------------|------------|
| Количество комнат | 1           | Тип дома     | монолитный |
| Этаж              | 1           | Этажей всего | 3          |
| Площадь кухни     | 11.00 кв. м |              |            |



