

Купить квартиру за 4 000 000 рублей на улица им. генерал-лейтенанта Александра Сапрунова, 9

Краснодарский край, Краснодар, улица им. генерал-лейтенанта Александра Сапрунова, 9

4 000 000 Р

111 111Р за м²



36.00 м²

Общая

12.00 м²

Кухня

7 из 16

Этаж

Квартира на комфортном среднем этаже в тихо и благополучном районе города, готова к заселению и гарантирует комфортную жизнь без дополнительных вложений. Объект полностью укомплектован качественной мебелью и необходимой бытовой техникой, включая сплит-систему для поддержания идеального микроклимата в любое время года. Вся мебель и техника, как на фото, остается новому владельцу! Окна выходят в сторону детского сада на запад, где открывается хороший вид на город и близлежащие районы. Солнце освещает квартиру со второй половины дня. Ключевым преимуществом является выгодное расположение объекта. В непосредственной близости за домом находятся новая школа и детский сад, что идеально для семей с детьми. Вдоль бульвара улицы Воробьева и Сапрунова проходят маршруты общественного транспорта, обеспечивающих транспортную доступность до любой точки города. А также расположена вся линейка коммерческих помещений - торговые точки, кафе, автосервисы, фитнес и т.д. Квартира находится в отличном состоянии благодаря бережной эксплуатации и уже приносит стабильный пассивный доход, будучи сданной надежным арендаторам. Это решение для тех, кто ищет готовый объект для инвестиций или для собственного проживания с немедленным заселением. Код пользователя: 26875 Номер в базе: 9732854

👁 0 с 04.09.2025, обновлен 04.09.2025

Продавец: [Писаренко Анна Васильевна](#)

Телефон: [+79654594122](tel:+79654594122)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	7
Этажей всего	16	Площадь кухни	12.00 кв. м

