

Купить квартиру за 4 200 000 рублей на Бургасская улица, 40

Краснодарский край, Краснодар, Бургасская улица, 40

4 200 000 Р

87 500Р за м²



48.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

код 1014896685 Продаётся 2к. квартира в самом востребованном и комфортном для проживания микрорайоне города - на Черёмушках, на ул. Бургасской. 4/5 кирп., площадью 45(48)/28/6 кв.м, в удовлетворительном состоянии (требуется ремонт). Планировка квартиры: удобная прихожая, изолированные жилые комнаты, балкон с выходом из гостиной, отдельный сан/узел, кладовая, h - 2,55 м. Все центральные коммуникации, газ, домофон. Полностью заменены трубы и стояки водоснабжения и канализации. Квартира с видом на зелёную зону и в сторону лица. На этаже всего 3 квартиры. Подъезд в хорошем состоянии. Локация дома - без всяких комментариев! Трамвайная линия, абсолютно вся инфраструктура рядом! Кинотеатр Болгария , Бургасский сквер, 10 минут пешком до КубГУ. Покупатель платит дополнительно комиссию. Уважаемые покупатели виртуально не торгуемся, обсудим только после реального просмотра квартиры

👁 0 с 04.09.2025, обновлен 04.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79891226675](tel:+79891226675)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	блочный
Этаж	4	Этажей всего	5
Площадь кухни	6.00 кв. м		

