

Купить квартиру за 16 000 000 рублей на Дзержинского ул, 93/1

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, Дзержинского ул, 93/1

16 000 000 Р

160 966Р за м<sup>2</sup>



99.40 м<sup>2</sup>

Общая

52.00 м<sup>2</sup>

Жилая

18.00 м<sup>2</sup>

Кухня

6 из 6

Этаж

Собственник ! Потолки 3,3м , дверные проемы высокие 2,2 м, стены полностью кирпич 45см , перегородки межкомнатные тоже кирпичные( хорошо изолируют шум от соседей )Два полноценных санузла . Вход в хозяйский санузел со спальни , так же возможно сделать хозяйскую гардеробную . В прихожей можно расположить гардеробную с постирочной (есть выход воды и канализации). Возможно сделать кухню-гостиную в большой комнате 30м, в комнате 16 м -вторую спальню. Варианты возможных планировок разные.Спуск в подземную парковку на на лифте ,закрытый двор , въезд во двор с двух сторон , во дворе детская площадка. В подъезде есть место для хранения велосипедов и колясок ..Через дорогу 33 гимназия 122 детский сад , 5 минут пешком 23 и 54 гимназия . Рядом магнит , через квартал табрис пятерочка, фитнес зал , кафе и рестораны , магазины . По разбивке цены хороший торгНомер объекта: #82/1676220/3069

👁 0 с 05.09.2025, обновлен 10.10.2025

Продавец: [Мореон Инвест](#)

Телефон: [+79282237304](tel:+79282237304)

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	монолитный
Этаж	6	Этажей всего	6
Площадь жилая	52.00 кв. м	Площадь кухни	18.00 кв. м
Отделка	без отделки		



