

Сдать квартиру за 30 000 рублей на ул Магистральная, 9/1

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, ул Магистральная, 9/1

30 000 Р в месяц



40.00 м²

Общая

10.00 м²

Кухня

17 из 24

Этаж

Собственник сдаю в аренду 1 ком. в жилом комплексе. Квартира на две стороны, бабочка. Две лоджии, застеклены и утеплены. В квартире установлены не только счётчики на воду, но и теплосчётчик на отопление. Отопление практически не подключаем. Квартира очень тёплая. Коммунальные платежи зимой и летом практически одинаковые. Дом класса комфорт. Панорамный вид из окна. Квартира оборудована всей необходимой техникой. Уютный, ухоженный дом с прекрасным фонтаном, закрытая территория, круглосуточное видеонаблюдение, дет. площадки. Рядом трамвайная остановка 4,10. В доме расположены магнит, пятерочка, фикс прайс, парикмахерская, аптека и т. д. Поблизости расположены дет. сады, школы, поликлиника, спортивный центр, рынок. До университета 15 мин на трамвае, поблизости расположенные ТРК СБС, ОЗмол, Галактика, Ашан, Кубанский социально экономический институт, КубГУ, институт начального и среднего профессионального образования, гимназия 85. Коммунальные платежи низкие. Отопление с возможностью регулировки в каждой комнате. Установлены поквартирные счетчики. Сдаю людям без вредных привычек и без животных.

👁 0 с 05.09.2025, обновлен 05.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79883617992](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	17
Этажей всего	24	Площадь кухни	10.00 кв. м

