

Купить квартиру за 5 200 000 рублей на улица Гагарина, 79А

Краснодарский край, Краснодар, улица Гагарина, 79А

5 200 000 Р

83 871Р за м²



62.00 м²

Общая

46.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

Продаётся 3комнатная квартира в престижном Фестивальном районе! Описание: Светлая, уютная квартира с планировкой бабочка — просторные комнаты, из одной комнаты выход на балкон. Раздельный санузел. Квартира в состоянии, как на фото. Не угловая, не крайний этаж. В собственности более 5 лет, вся сумма указывается в договоре. Что остаётся: В квартире остаётся вся мебель и техника — можно заехать и жить сразу или при желании сделать ремонт под себя. Подходит также для сдачи в аренду и получения дополнительного дохода. Инфраструктура и местоположение: Дом расположен внутри дворов ФМР, двор спокойный, непроездной. Напротив — детский сад с бассейном и площадкой для катания на роликах. Школы — лицей 64 и гимназия 18 (ребёнку не нужно переходить дорогу). Шаговая доступность: магазины, поликлиники, рынок, ярмарка, клиника Екатерининская и ряд частных клиник на ул. Гагарина. Для прогулок — сквер с лавочками, детскими площадками и уличными тренажёрами. Рядом — Гагаринский бульвар, остановки общественного транспорта во все районы города, салоны красоты, аптеки. До центра города — примерно 10 минут. Показ по договорённости. Звоните — организую показ и отвечу на все вопросы!

👁 0 с 05.09.2025, обновлен 05.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79892116907](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	3	Этажей всего	5
Площадь жилая	46.00 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м

