

Купить квартиру за 6 000 000 рублей на ул им. 40-летия Победы, 97

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, ул им. 40-летия Победы, 97

6 000 000 Р

162 162Р за м²



37.00 м²

Общая

14.00 м²

Кухня

4 из 16

Этаж

Продается однокомнатная квартира с ремонтом, мебелью и техникой. Я СОБСТВЕННИК, квартира хорошей планировки с просторной кухней и спальным местом в ней, не угловая, в квартире никто не жил, видно по счетчикам, квитанциям за ЖКУ, Общая площадь 37 кв большая застекленная лоджия 5 кв.-можно использовать как отдельный кабинет, гардеробную или дополнительную зону отдыха. В квартире никто не прописан, все документы, полная стоимость в договоре, без обременений. Дом комфорт класса, потолок 2.8м, счетчики на отопление и воду, небольшие платежи, проблем с парковкой нет, шлагбаум на въезд и выезд во двор, два лифта, домофон, видеонаблюдение, охрана, своя зона барбекю, аллея возле дома, детская площадка. Хороший качественный ремонт, на полу кухни, прихожей, лоджии -плитка, сантехника Grohe, Vidima, электрика Schneider, IEK, ламинат 33 класса, обои флизелин, двери не бумага и т.д. Дом расположен рядом с ЖК Панорама, Гарантия, Флотилия, Перспектива, стадион и парк Краснодар в 15 минутах пешком(скоро открытие парка облаков), недалеко краевая клиническая больница, чистяковская роща. В пешей доступности школы, детские садики, фитнес клуб с бассейном Kinext и Дом Физкультурника, гипермаркет магнит, 15-20 минут до трамвая на ул. Декабристов. Звоните, отвечу на вопросы и покажу квартиру!. РИЭЛТОРАМ ...

👁 0 с 06.09.2025, обновлен 06.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79180304609](tel:+79180304609)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	монолитный
Этаж	4	Этажей всего	16
Площадь кухни	14.00 кв. м		



