Купить студию за 6 800 000 рублей на Обрывная ул, 132/1

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, Обрывная ул, 132/1

6 800 000 Р

293 103Р за м^2

23.20 м^2	18.90 м^2	3.00 м^2	10 из 24
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

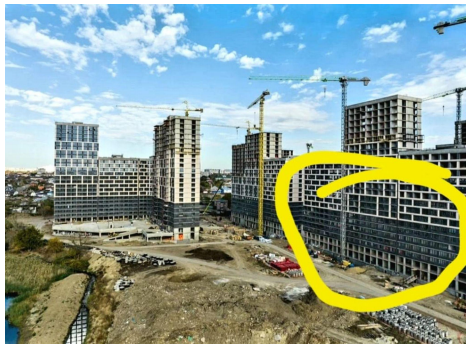
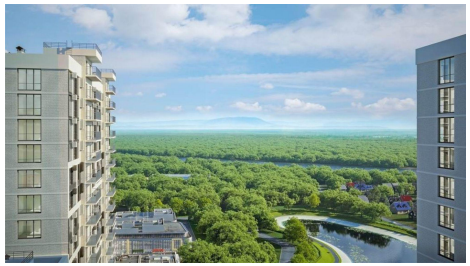
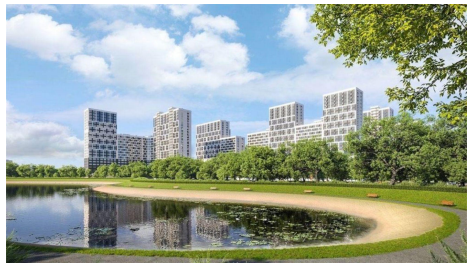
Спешите приобрести студию в сданном доме современного уникального жилого комплекса Гарантия на Обрывной, мкр. "Черемушки". Комплекс располагается в зеленой зоне центрального округа с доступом к набережной реки Кубань, заповеднику Красный Кут, Prime парку, от реки до озера обустроена набережная для прогулок. Дом кирпично-монолитный с дизайнерской отделкой входных групп. Форма и эстетика здания создает ощущение гармонии с окружающей средой. Городские элементы и природа идеально интегрированы друг с другом и реализованы в авторском дворе "Саду" с концепцией круглогодичного цветения. Квартира с внутренней отделкой. Обои под покраску, ламинат, установлена дверь в санузел, натяжной потолок, вывод под стиральную машину и кондиционер. В санузле кафель, установлена сантехника, зеркало с подсветкой, тумба под раковиной, полотенцесушитель. Ремонт будет выполнен в течение 5 месяцев. Из окна квартиры открывается потрясающий вид на реку Кубань. В доме имеется закрытый подземный 2-уровневый паркинг, все лифты опускаются непосредственно в него. На каждой парадной и в холлах организованы колясочные. Для владельцев велосипедов и самокатов имеются специальные парковочные места, а для электротранспорта предусмотрены зарядные станции. Современные технологии обеспечивают комфортное проживание: ...

0 с 09.09.2025, обновлен 09.09.2025

Продавец: Фрост Татьяна Юрьевна

Телефон: +79157778985

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	10	Этажей всего	24
Состояние объекта	хорошее	Студия	да
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	18.90 кв. м
Площадь кухни	3.00 кв. м	Наличие парковки	нет
Наличие мусоропровода	нет		

С
18,56
22,68
Жилая
комната
18.56
Санузел
4.12