

Купить квартиру за 4 250 000 рублей на Ольденбургская улица, 5

Краснодарский край, Краснодар, Ольденбургская улица, 5

4 250 000 Р

111 842Р за м²



38.00 м²

Общая

11.00 м²

Кухня

3 из 3

Этаж

Продаётся уютная однокомнатная квартира по адресу Ольденбургская 5. Отличное местоположение — всё необходимое в шаговой доступности: Немецкая деревня со всей её инфраструктурой - школа №99, детский сад №64, прогулочные аллеи, озеро с лебедями, рестораны, кафе. До улицы Дзержинского и ТЦ Красная площадь - 15 минут, до улицы Красной - 30 минут, до парка Галицкого - 30 минут. Также в шаговой доступности магазины Пятёрочка и Магнит, аптеки, школа №68, в шаговой доступности школа 102, детский сад №163, поликлиника, баскетбольный комплекс Локомотив-Кубань. Строится грандиозный проект ГрандКанал с прогулочными аллеями. И в 5 минутах строится самый крупный в России Термальный комплекс. Квартира площадью 37,8 м², расположена на 3 этаже 3-этажного дома. Окна выходят на прогулочную аллею, много света и простора. Сделан хороший ремонт — можно заезжать и жить, на полу линолеум высокого качества, натяжные потолки, сан узел облицован плиткой, лоджия остеклена. В квартире индивидуальное отопление, стоит газовый котёл, что значительно снижает коммунальные расходы. Чистый подъезд, хорошие соседи. Во дворе — детская и спортивная площадки, места для парковки. Документы готовы, быстрый выход на сделку. ??? Звоните или пишите — расскажу подробнее и договоримся о просмотре!

👁 0 с 11.09.2025, обновлен 11.09.2025

Продавец: [Николай](#)

Телефон: [+79654598005](tel:+79654598005)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	3
Этажей всего	3	Площадь кухни	11.00 кв. м

