

Купить квартиру за 4 560 000 рублей на Баварская улица, 31/2

Краснодарский край, Краснодар, Баварская улица, 31/2

4 560 000 Р

130 286Р за м<sup>2</sup>



35.00 м<sup>2</sup>

Общая

9.00 м<sup>2</sup>

Кухня

5 из 6

Этаж

Продается просторная и уютная студия в живописном районе Немецкой деревни, по адресу: Краснодарский край, Краснодар г., Баварская ул., 8. С общей площадью 34,7 кв.м. и жилой площадью 15 кв.м., эта квартира идеально подойдет как для одного человека, так и для пары. Она располагается на 5 этаже современного монолитного дома и радует владельцев двумя световыми точками, что создает ощущение простора и комфорта. Один из главных плюсов этой студии — наличие открытого балкона, где можно организовать уютную летнюю зону отдыха. Представьте, как приятно проводить теплые вечера, наслаждаясь видом на живописное озеро, которое находится в шаговой доступности и является одной из главных достопримечательностей Краснодара. Вокруг дома вы найдете ухоженный двор с фонтаном, который создает атмосферу уюта и спокойствия. Вся необходимая инфраструктура находится рядом: магазины, аптеки и рестораны — все это в пределах досягаемости. Для семей с детьми важно отметить, что рядом расположены школа и детские сады, что сделает вашу жизнь более удобной. В дополнение, в округе имеются поликлиника и тренажерный зал, что обеспечит вам все условия для активного и здорового образа жизни. Не упустите возможность стать собственником этой замечательной квартиры в одном из самых прекрасных районов города!

👁 0 с 11.09.2025, обновлен 11.09.2025

Продавец: [Гарант Инвест Строй](#)

Телефон: [+79615987343](tel:+79615987343)

## Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	5
Этажей всего	6	Площадь кухни	9.00 кв. м

