

Купить квартиру за 7 500 000 рублей на улица Яна Полуяна, 22

Краснодарский край, Краснодар, улица Яна Полуяна, 22

7 500 000 Р

79 787Р за м²



94.00 м²

Общая

10.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

Продается шикарная 4-комнатная квартира в центре ФМР! Адрес: Центр ФМРПлощадь: 94 м² (по выписке 58 м², с пристройкой 36 м² оформленной как балкон) большая кухня 10 м2 за счет пристройки Описание: Предлагаем Вашему вниманию просторную 4-комнатную квартиру, расположенную в самом сердце ФМР. Квартира полностью готова к проживанию: сделан качественный ремонт, заменены все полы, новая сантехника и трубы, а также проведена полная замена электрики. Особенности: Первый этаж здания полностью коммерческий, что создает дополнительные возможности для бизнеса.В непосредственной близости находятся детский садик и школа, а также гимназия №18 и лицей №64.Удобная транспортная доступность и развитая инфраструктура района. Дополнительные преимущества: Пристройка оформлена как балкон, что позволяет избежать уплаты налога за лишние квадратные метры. Не упустите возможность стать владельцем этой замечательной квартиры! Звоните для получения дополнительной информации и записи на просмотр. Код объекта: .

👁 0 с 12.09.2025, обновлен 12.09.2025

Продавец: [Бегларян Анна Сергеевна](#)

Телефон: [+79898506488](tel:+79898506488)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	2
Этажей всего	5	Площадь кухни	10.00 кв. м

