

Купить квартиру за 6 299 000 рублей на Старокубанская ул, 123/А к1

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, Старокубанская ул, 123/А к1

6 299 000 Р

251 960Р за м<sup>2</sup>



25.00 м<sup>2</sup>

Общая

9 из 17

Этаж

СОБСТВЕННИК. СРОЧНАЯ ПРОДАЖА. СОВЕРШЕННО НОВАЯ КВАРТИРА, РЕМОНТ, МЕБЕЛЬ, ТЕХНИКА. В КВАРТИРЕ НИКТО НЕ ЖИЛ. ВСЯ СУММА В ДОГОВОРЕ. Продаю уютную студию в ЖК «Айвазовский», новый жилой комплекс бизнес класса в самом сердце Черемушек. Великолепная закрытая территория, наземный, подземный паркинг, многоуровневая детская площадка, стильные входные группы и ландшафтный дизайн, коммерция на первом этаже, есть абсолютно все для комфортного проживания. В шаговой доступности школы, садики, парки, весь транспорт, Кубанский государственный университет, Кубанский государственный политехнический университет, торговые центры, Восточный рынок и тд. Транспортная развязка позволяет без проблем добраться в любой район Краснодара, так как рядом ул. Ставропольская, Стасова, Димитрова, Селезнёва, Уральская, Северная. Квартира светлая, теплая, просторная, комната квадратной формы, легко зонировается; лоджия утеплена, электрифицирована, можно организовать кабинет, зону отдыха. Не угловая, удобный средний этаж, окна на юго-восток. Новейший качественный ремонт, полностью мебелирована, с бытовой техникой. Все документы готовы к продаже, обременений и перепланировок нет, 1 взрослый собственник. С агентами сотрудничаю только при наличии реального покупателя. Номер объекта: #82/1676263/3069

👁 0 с 12.09.2025, обновлен 12.09.2025

Продавец: [Мореон Инвест](#)

Телефон: [+79282237304](#)

## Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	9	Этажей всего	17
Отделка	под ключ (чистовая)		



