

Купить квартиру за 8 200 000 рублей на Атарбекова ул, 45

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, Атарбекова ул, 45

8 200 000 Р

136 667Р за м²



60.00 м²

Общая

44.10 м²

Жилая

6.80 м²

Кухня

5 из 9

Этаж

Собственник!!! Продам 3-х комнатную квартиру на фестивальном микрорайоне в кирпичном доме. Район самый престижный и благоустроенный. Дом тёплый и нет слышимости, как в современных или панельных, блочных домах. В квартире совмещённый санузел, есть бойлер. Кухня из натурального дерева, спальня, гостиная и зал с балконом. Окна выходят на все стороны дома. В квартире все двери, окна и плинтуса из натурального дерева. Двор благоустроенный и весь в зелени. Соседи спокойные. В 3-х минутах ходьбы находится школа 42 и детсад 202, в пяти минутах детсад 177. В двух шагах взрослая поликлиника 9, в 10 минутах ходьбы детская поликлиника 6 и женская консультация 4. Рядом сквер фестивальный с детской площадкой и фонтаном, а напротив табрис. В 10 минутах ходьбы рынок, бальнеолечебница, перекрёсток. Напротив дома остановка общественного транспорта. До улицы Красной можно дойти пешком за 30 минут. Вайлдберис, озон, яндекс, почта, магниты и пятёрочки, так же рядом есть другие школы и детсады, всевозможные кружки и секции для детей, фитнес центры, вообще все для комфортной жизни!Номер объекта: #82/1676540/3069

👁 0 с 12.09.2025, обновлен 10.10.2025

Продавец: [Мореон Инвест](#)

Телефон: [+79282237304](tel:+79282237304)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	9
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	44.10 кв. м
Площадь кухни	6.80 кв. м	Отделка	под ключ (чистовая)



