

Купить квартиру за 7 500 000 рублей на Карасунская ул, 56

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, Карасунская ул, 56

7 500 000 Р

167 038Р за м²



44.90 м²

Общая

31.80 м²

Жилая

6.40 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

Квартира от Собственника. Место: Дом находится на углу Октябрьской и Карасунской улиц. В старом центре города, 2 квартала до Красной и Макдональдса. Инфраструктура в шаговой доступности : ● Вузы, любой транспорт, ● 2 рынка в шаговой доступности, ● Парк Молодежный рядом, Городской парк, набережная реки Кубань и парк остров внизу. При этом тихо, ночью и транспорт ездит до 19. Дом: ● закрытая территория, ● есть парковочное место, ● двор под видеонаблюдением 24/7. ● 2022г сделан капитальный ремонт (стены, крыша, опалубка, асфальт, стойки, меняются трубы по программе замены, планируется ремонт подъездов — хороший домоуправляющий). Квартира: ● высота потолков 2,73 м ● цена с мебелью и техникой ● в отличном состоянии (качественный ремонт- для себя делали, все сантехнические узлы поменяны, трубы современные, все в доступе; электрика все тоже в отличном состоянии), ● газовая колонка (всегда горячая вода и экономия в оплате !). Зимой очень тепло. ● в 2х комнатах кондиционеры (пользуемся поочередно 1м — достаточно). ● толстые стены, отличная шумоизоляция. Соседи тихие. Буду рада за тех, кому квартира достанется (бед не будете знать). ● Остается: ☆ Кухня (встроенная кухня, духовка, варочная панель, вытяжка, газовый котёл, телевизор, микроволновка, чайник, холодильник) ☆ Гостинная (шкаф-купе, сервант для ...

👁 0 с 12.09.2025, обновлен 12.09.2025

Продавец: [Мореон Инвест](#)

Телефон: [+79282639230](tel:+79282639230)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	5
Площадь жилая	31.80 кв. м	Площадь кухни	6.40 кв. м
Отделка	под ключ (чистовая)		

