

Купить квартиру за 6 000 000 рублей на ул Героев-Разведчиков, 21/2

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, ул Героев-Разведчиков, 21/2

6 000 000 Р

130 435Р за м²



46.00 м²

Общая

11.00 м²

Кухня

10 из 16

Этаж

Продается однокомнатная квартира площадью 49,5 кв.м с качественным свежим ремонтом в одном из самых перспективных районов города. Ключевым преимуществом объекта является его исключительная локация — всего 10 минут неспешным шагом от Парка Галицкого. Район характеризуется развитой инфраструктурой: в непосредственной пешей доступности расположены круглосуточный супермаркет «Магнит», популярный гастроном «Патрик&Мари», рынок, Дубовая аллея и несколько садов. Транспортная доступность позволяет быстро добраться в любую часть города благодаря развитой сети общественного транспорта. Планировка «бабочка» является оптимальной для комфортного проживания, эффективно зонирова пространство на дневную и ночную части. Изолированная кухня площадью 10,5 кв.м служит полноценным столовым помещением для приема гостей. Окна выходят на запад и восток в спокойные дворы, что обеспечивает равномерную инсоляцию в течение дня и тишину. Состояние объекта полностью готово к заселению, что делает его идеальным предложением как для собственного проживания, так и для стабильных инвестиций в арендный бизнес с высоким потенциалом доходности. Все необходимые документы подготовлены, чистота юридической истории гарантирована. Сделка может быть проведена в кратчайшие сроки. Полная стоимость объекта указана в договоре купли-продажи ...

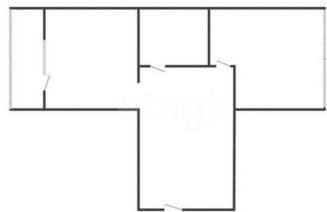
👁 0 с 15.09.2025, обновлен 15.09.2025

Продавец: [Бредихина Нелли Рифатовна](#)

Телефон: [+79654618123](tel:+79654618123)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	10
Этажей всего	16	Площадь кухни	11.00 кв. м



Restate



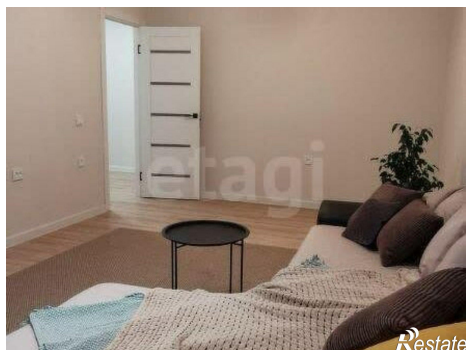
Restate



Restate



Restate



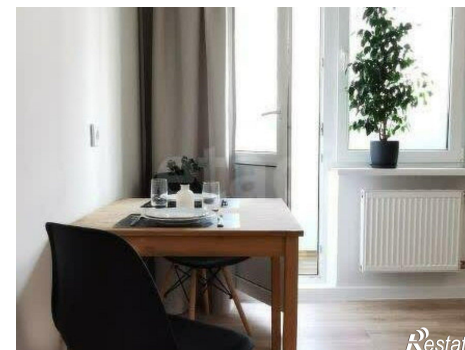
Restate



Restate



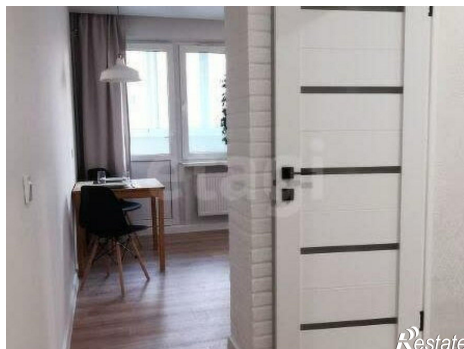
Restate



Restate



Restate



Restate