

Купить квартиру за 4 650 000 рублей на Цветной пер, 2

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, Цветной пер, 2

4 650 000 Р

93 000Р за м²



50.00 м²

Общая

11.60 м²

Жилая

24.00 м²

Кухня

2 из 4

Этаж

Продаётся уютная квартира, в развивающемся районе города площадью 50 квадратных метров на втором этаже четырехэтажного дома, расположенного по адресу: г. Краснодар, Сады Калинина. Дом построен в 2017 году и имеет закрытую территорию, вход в подъезд с кодовой дверью. Квартира представляет собой евро-двушку с большой кухней-гостиной. Лоджию можно использовать как детскую игровую комнату или мини-офис. С ремонтом, что позволит новым владельцам сразу же заселиться без дополнительных вложений. Жилая площадь составляет 12 квадратных метров, кухня занимает 26 квадратных метров, предоставляя достаточно места для комфортного приготовления пищи и семейных ужинов. Для детей во дворе оборудована детская площадка, а удобная парковка во дворе избавит от проблем с поиском места для автомобиля. Так же есть мангальная зона, только для жильцов данного комплекса. Развитая инфраструктура района включает в себя школу, детский сад в шаговой доступности, торговый центр Сыр и Красная площадь, расположенные неподалеку. Также рядом находятся различные магазины и супермаркеты, такие как Красное&Белое, Пятёрочка, Магнит и другие, где можно приобрести все необходимое для повседневной жизни. Так же рядом есть заведения для вечернего отдыха, такие как КИТ, пивной бар и т.п. Аптеки Апрель и аптечный ...

👁 0 с 15.09.2025, обновлен 15.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79180928985](tel:+79180928985)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	монолитный
Этаж	2	Этажей всего	4
Площадь жилая	11.60 кв. м	Площадь комнат	25.00 кв. м
Площадь кухни	24.00 кв. м		



