

Купить квартиру за 3 699 000 рублей на ул им. Курчатова, 4

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, ул им. Курчатова, 4

3 699 000 Р

115 594Р за м<sup>2</sup>



32.00 м<sup>2</sup>

Общая

16.40 м<sup>2</sup>

Жилая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 5

Этаж

Продается уютная однокомнатная квартира в Краснодаре, в микрорайоне Завод Измерительных Приборов, на улице Курчатова, 4. Расположена на втором этаже пятиэтажного кирпичного дома. Общая площадь квартиры составляет 32.1 кв. м, жилая площадь — 16.4 кв. м, а площадь кухни — 6.2 кв. м. В квартире бабушкин ремонт. Комната просторная и светлая, окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие. На кухне достаточно места, чтобы разместить всю необходимую технику и мебель. Также есть совмещенный санузел и балкон(без ремонта), где можно наслаждаться свежим воздухом. Дом в хорошем состоянии, подъезд чистый и ухоженный. На территории предусмотрена наземная парковка, поэтому всегда можно найти место для автомобиля. Кирпичный материал постройки обеспечивает тепло зимой и прохладу летом. Микрорайон отличается развитой инфраструктурой. Рядом находятся школы и детские сады, что идеально подходит для семей с детьми. В шаговой доступности расположены клиники, различные магазины и супермаркеты, которые обеспечат вас всем необходимым. Удобная транспортная развязка позволит быстро добраться до любой точки города. Квартира продается без посредников, что избавит вас от лишних комиссий. Документы готовы к сделке, возможна ипотека. Звоните и приезжайте на просмотр, чтобы лично оценить все ...

👁 0 с 15.09.2025, обновлен 15.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79184374611](tel:+79184374611)

## Характеристики

|                   |             |               |            |
|-------------------|-------------|---------------|------------|
| Количество комнат | 1           | Тип дома      | кирпичный  |
| Этаж              | 2           | Этажей всего  | 5          |
| Площадь жилая     | 16.40 кв. м | Площадь кухни | 6.00 кв. м |

