

Купить квартиру за 9 800 000 рублей на Кожевенная улица, 54/1

Краснодарский край, Краснодар, Кожевенная улица, 54/1

9 800 000 Р

125 641Р за м²



78.00 м²

Общая

41.40 м²

Жилая

18.00 м²

Кухня

4 из 16

Этаж

Продается просторная двухкомнатная квартира, полностью готовая к заселению. Общая площадь квартиры — 78,3 кв.м, а с учётом трех застекленных балконов — 90 кв.м. Высокие потолки (2,9 м) создают ощущение простора, а удобная планировка бабочка делает жильё функциональным и комфортным. Окна квартиры имеют выход на две противоположные стороны дома: во двор и на улицу, что обеспечивает превосходное естественное освещение и проветривание. Дополнительное преимущество - соседи только с одной, благодаря чему в квартире тихо и спокойно. Кухня площадью 18,7 кв.м прямоугольной формы, удобная для размещения мебели и техники. В подарок новым хозяевам остается качественный кухонный гарнитур, бытовая техника и установленная сплит-система. На полу ламинат, стены оклеены обоями, потолок окрашен. Первая жилая комната площадью 25,4 кв.м просторная и светлая, типичной формы, что позволяет организовать ее как гостиную или объединённое пространство для семьи. В комнате выполнена отделка: обои на стенах, на полу ламинат, потолок окрашен, установлена люстра и встроенные светильники. Здесь есть сплит-система и дорогая мебель. Из комнаты есть выход на застеклённый балкон площадью 4,3 кв.м, который можно использовать как кабинет или зону отдыха. Вторая жилая комната площадью 16 кв.м квадратной формы идеально ...

👁 2 с 15.09.2025, обновлен 15.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79183108760](tel:+79183108760)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	4	Этажей всего	16
Площадь жилая	41.40 кв. м	Площадь кухни	18.00 кв. м

