

Купить квартиру за 3 800 000 рублей на ул им. Сергея Есенина, 94

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, ул им. Сергея Есенина, 94

3 800 000 Р

92 683Р за м²



41.00 м²

Общая

18.00 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

6 из 6

Этаж

Покупай сейчас - плати потом! На данный объект доступна рассрочка на выгодных условиях В продаже 1-комнатная квартира в Музыкальном микрорайоне в ЖК Просторный. Характеристики квартиры: - площадь 41,1 м2 + балкон 3,1 м2 - бой этаж (соседи сверху нет) - современный свежий ремонт - кухня 10,9 м2 с кухонным гарнитуром и техникой - жилая комната 18 м2 (разделение на зону отдыха и рабочую зону) - санузел совмещенный (установлена ванная) - просторная прихожая (установлен вместительный шкаф-купе) - железная входная дверь -балкон 3,1 м2 (незастекленный) В квартире сделана шумоизоляция стен с соседями . При продаже остается практически все , увозится холодильник, стиральная машинка, камин и рабочий стол. Все остальное достанется новым собственникам. Инфраструктура: - СОШ 66, детский садик Лучик , еще школа в строительстве (в 2025 должны ввести в эксплуатацию), частная школа Лидер -ТЦ Стрелка, ТЦ Мандарин, Перекресток, Табрис, Фитнес центр, Соцзащита населения,Магнит,Пятерочка, аптеки и т.д. Преимущество квартиры- развязка трамвая , конечная остановка + остановки общественного транспорта. Закрытая территория у дома, с большой парковкой во дворе . Собственник на квартиру один, обременений нет, никто не прописан, перепланировок не было.В собственности более 5 лет . Возможна ...

👁 0 с 15.09.2025, обновлен 15.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79885093770](tel:+79885093770)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	6	Этажей всего	6
Площадь жилая	18.00 кв. м	Площадь кухни	10.00 кв. м

