

Купить квартиру за 5 200 000 рублей на ул им. Айвазовского, 75

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, ул им. Айвазовского, 75

5 200 000 Р

104 000Р за м²



50.00 м²

Общая

40.00 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

Продам 3-комнатную квартиру в Черемушках. Лучшее предложение для жизни , рядом Кубанский государственный университет. Рядом магазины, аптеки, банки, рынки, почта. В шаговой доступности 5 школ, детский сад и КубГУ. 5 минут пешком до трамвайной и автобусной остановки, можно доехать в любой район без пересадок. Спокойный район: нет шума дорог и строек, нет большого количества людей. Вокруг дома много зелени. Комфортная планировка квартиры , комнаты смежно- изолированные, все центральные коммуникации (без колонки), хорошее состояние, остается мебель и техника. В квартире сделан капитальный ремонт, замена проводки, замена стояков, замена радиаторов. Дом после капитального ремонта, (замена стояков в подъезде, перекрытие крыши , фасад после реконструкции). Один собственник. Нет обременений. Документы готовы к продаже. Эксклюзивная продажа! Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код объекта: 1014826656

👁 0 с 15.09.2025, обновлен 16.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79883858457](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	5
Площадь жилая	40.00 кв. м	Площадь кухни	5.00 кв. м

