

Купить квартиру за 16 000 000 рублей на им. Яна Полуяна ул.

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, им. Яна Полуяна ул.

16 000 000 Р

115 108Р за м²



139.00 м²

Общая

85.00 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

1 из 10

Этаж

Арт. 116172752 Продается четырёхкомнатная квартира в городе Краснодаре в Фестивальном микрорайоне по ул. Яна Полуяна, д.10/1. Современная, уютная и просторная четырёхкомнатная квартира расположена на 1 этаже 10 этажного кирпичного дома 1999 года постройки. Квартира общей площадью 133.8 кв.м., жилая площадь квартиры 83.9 кв.м. (комнаты 21.0 +25.0+34,0+18,0), площадь кухни - 10.3 кв.м., кладовая/гардеробная комната - 2.8 кв. м. В квартире выполнен дизайнерский ремонт, все продумано до мелочей, использованы качественные дорогостоящие материалы для комфортного проживания. Квартира укомплектована мебелью: имеется диван, двуспальная кровать с ортопедическим матрасом, вместительный зеркальный шкаф, установлен кухонный гарнитур, из бытовой техники: духовой шкаф и плита , вытяжка, холодильник стиральная машина-автомат. В квартире установлены кондиционеры. Есть два помещения- отдельно одна туалетная комната и второе помещение, где расположена ванна, туалет и беде-все выполнены в кафеле, установлена сантехника. Есть кладовое помещение / гардеробная комната, также встроенный шкаф в свободной нише. Лоджия утеплена, вставлены стеклопакеты с энергосберегающим стеклом, на полу плитка. Из окон открывается вид на город, особенно красиво вечером - когда загораются фонари и подсветка ...

👁 0 с 16.09.2025, обновлен 16.09.2025

Продавец: [Каян](#)

Телефон: [+7 \(938\) 500-10-22](#)

Характеристики

Количество комнат	4	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	10
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	2 санузла с/у	Площадь жилая	85.00 кв. м
Площадь комнат	25.00 кв. м	Площадь кухни	10.00 кв. м
Высота потолков	3 м	Отделка	под ключ (чистовая)
Вид из окон	на улицу и двор		

