

Купить квартиру за 5 350 000 рублей на Магистральная улица, 11 к2

Краснодарский край, Краснодар, Магистральная улица, 11 к2

5 350 000 Р

97 273Р за м²



55.00 м²

Общая

28.40 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

2 из 24

Этаж

Продаётся 2к. квартира, в районе КСК, в ЖК на Магистральной, 2/24 м-кар., площадью 50(55)/28/10 кв.м, с предчистовой отделкой. Дом 2018 г.п. Лучшая из планировок на противоположные стороны: удобная прихожая, отдельный сан/узел, балкон с выходом из кухни и лоджия с выходом из спальни, h - 2,7 м. Проводной интернет, домофон, противопожарная сигнализация. В подъезде три лифта (грузовые и пассажирские). Жилой комплекс из четырёх домов с закрытой территорией, со всеми необходимыми магазинами и объектами социально-бытового обеспечения. Во дворе благоустроенные современные детские и спортивные площадки, зоны отдыха и фонтан. Прекрасно развитая инфраструктура: рядом с комплексом трамвайная линия, в шаговой доступности дет/сад и школа, Сбербанк, остановки общественного транспорта, Центр культуры, ресторан, теннисный корт и молодёжный сквер. Возможны любые формы расчёта: наличные, ипотека и использование материнского капитала. За приобретение данной недвижимости оплачивается комиссия. КО 1013514171

👁 0 с 16.09.2025, обновлен 16.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79189705714](tel:+79189705714)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	2	Этажей всего	24
Площадь жилая	28.40 кв. м	Площадь кухни	10.00 кв. м



