

Купить квартиру за 4 800 000 рублей на улица Мичурина, 14

Краснодарский край, Краснодар, улица Мичурина, 14

4 800 000 Р

78 689Р за м²



61.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

1 из 2

Этаж

Продается трехкомнатная квартира в районе Сельхозинститута, идеально подходящая для постоянного проживания или инвестиций. Объект полностью приватизирован в 2022 году, вся документация подготовлена для быстрого и безопасного проведения сделки. Квартира расположена в кирпичном доме. Ключевым преимуществом является локация. Район обладает развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся рынок, супермаркеты, остановки общественного транспорта с маршрутами трамвая и троллейбуса, что обеспечивает отличную транспортную связность со всеми районами города. Особую ценность объекту придает близость к КГАУ, делая его крайне востребованным для сдачи в аренду студентам и сотрудникам университета. Во дворе дома есть возможность для парковки автомобиля, а также свободное пространство для организации зоны отдыха с беседкой или цветником. Это надежное вложение в недвижимость, сочетающее самостоятельное проживание без забот и стабильный доход от аренды. . Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 28689 Номер в базе: 9824058

👁 0 с 16.09.2025, обновлен 16.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79891201637](tel:+79891201637)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	блочный
Этаж	1	Этажей всего	2
Площадь кухни	6.00 кв. м		

