

Купить квартиру за 4 650 000 рублей на Молодёжная улица, 23А

Краснодарский край, Краснодар, Молодёжная улица, 23А

4 650 000 Р

98 936Р за м²



47.00 м²

Общая

31.40 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Продается просторная трехкомнатная квартира в тихом зеленом районе города. Объект расположен на четвертом этаже панельного дома, что обеспечивает оптимальную инсоляцию и отсутствие шума от придомовой территории. Квартира обладает выгодной планировкой: две изолированные спальни и большая гостиная, из которой организован вход в смежные комнаты. Это решение позволяет гибко зонировать пространство под потребности семьи. Наличие балкона расширяет полезную площадь и предоставляет дополнительное пространство для отдыха. Квартира находится в состоянии, требующем ремонта, что открывает возможность для новых владельцев создать интерьер с нуля в соответствии с личными предпочтениями и актуальными тенденциями. В объекте уже присутствуют ключевые элементы для комфортного проживания: установлены пластиковые окна во всех помещениях, что гарантирует сохранение тепла и тишину, газовый водонагреватель для бесперебойного горячего водоснабжения, а также кондиционер и стиральная машина. Главным преимуществом локации является развитая инфраструктура в шаговой доступности. В двух минутах ходьбы расположена школа, что особенно ценно для семей с детьми. Остановка общественного транспорта находится в пяти минутах, отсюда курсируют автобусы, троллейбусы и маршрутные такси, связывающие район со всеми ...

👁 0 с 17.09.2025, обновлен 17.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79184537107](tel:+79184537107)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	4	Этажей всего	5
Площадь жилая	31.40 кв. м	Площадь кухни	5.00 кв. м

