

Купить квартиру за 2 850 000 рублей на Заполярная улица, 35 к3

Краснодарский край, Краснодар, Заполярная улица, 35 к3

2 850 000 Р

81 429Р за м²

35.00 м²

Общая

12.00 м²

Кухня

1 из 6

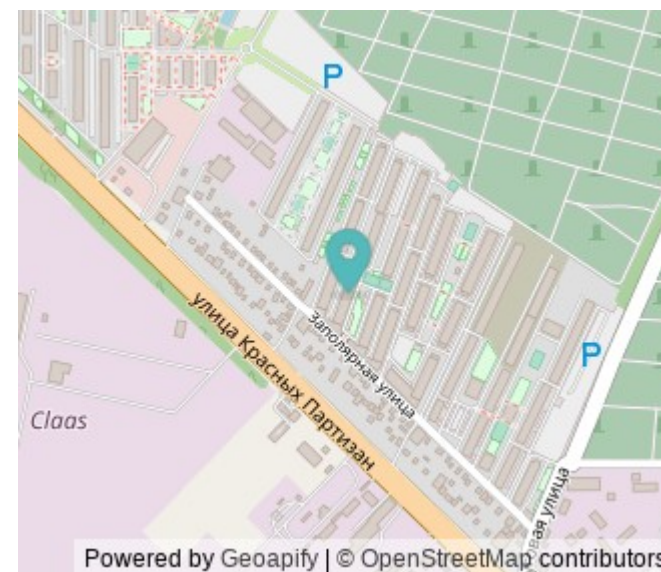
Этаж

Продам отличный ЕВРО цоколь с евроремонтом. В цоколе одна комната изолированная (идет как однокомнатная квартира). Цоколь полностью укомплектован, мебель и техника вся остается. Расположен на улице Заполярная 35к3. В Районе развита необходимая инфраструктура: магазины, аптеки, рядом гипермаркет Лента, в 10 минутах езды ТЦ Вестмолл, до ТЦ Красная площадь - 20 минут, до Ботанического сада - 10 минут, До ККБ №2 - 10 минут, Микрохирургия глаза им. академика С.Н. Федорова - 10 минут, до улицы Красной - 15 минут, большое преимущество данного микрорайона в том, что в непосредственной близости трамвайная ветка, где ходят такие маршруты как №7, № 3. Так же в пешей доступности расположены: школа №105, детский сад №204, также в районе Западного обхода есть ещё 6 действующих школ и 10 детских садов, строится крупнейший в России термальный комплекс с бассейнами и аквапарком. Квартира подходит как для личного проживания, так и для сдачи в аренду. Рядом различные учебные заведения: Кубанский государственный аграрный университет им. И.Т. Трубилина. Чистый подъезд, хорошие соседи. Во дворе — детская и спортивные площадки, места для парковки. Документы готовы, быстрый выход на сделку. ??? Звоните или пишите — расскажу подробнее и договоримся о просмотре!.

👁 0 с 17.09.2025, обновлен 17.09.2025

Продавец: Николай

Телефон: +79654598005



Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	1
Этажей всего	6	Площадь кухни	12.00 кв. м

