

Купить квартиру за 3 800 000 рублей на улица Шаляпина, 30/1к2

Краснодарский край, Краснодар, улица Шаляпина, 30/1к2

3 800 000 Р

95 000Р за м²



40.00 м²

Общая

21.60 м²

Жилая

13.00 м²

Кухня

11 из 17

Этаж

Адрес: г Краснодар, ул им. Шаляпина Ф.И., д 30/1 к 2, вблизи улиц Российская, Московская, Петра Метальникова — отличное место для комфортной жизни
Преимущества квартиры: Площадь: 40,6 м² Планировка: изолированная, функциональная — идеальна для семьи или сдачи в аренду
Кухня: просторная, 14 м², отлично подходит для ужинов с близкими
Этаж: 11 из 18 — удобное расположение и хороший вид из окна
Лоджия есть — место для отдыха
Ремонт: ПРЕДЧИСТОВАЯ ОТДЕЛКА
О доме и территории: Современный монолитно-кирпичный дом
Год постройки: 2023
Подъезд чистый, ухоженный, с лифтом
Закрытая охраняемая территория
Детская и спортивная площадки, зелёные зоны
Парковка: открытая во дворе
Инфраструктура и транспорт: В шаговой доступности: школы, сады, супермаркеты, аптеки, банки, кафе
Отличная транспортная доступность: рядом трамвай, автобусы, маршрутки
Быстрый выезд в центр и к ТЦ Красная Площадь, парк Галицкого, улица Красная
Дополнительные удобства: Надёжная входная дверь
Выполнена разводка электрики
Юридические детали: Прямая продажа
Без обременений
Быстрое оформление сделки
Звоните, чтобы узнать подробности
Покажем квартиру лично или организуем онлайн-показ

👁 0 с 17.09.2025, обновлен 17.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79180928985](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	11	Этажей всего	17
Площадь жилая	21.60 кв. м	Площадь комнат	18.00 кв. м
Площадь кухни	13.00 кв. м		



