

Купить квартиру за 8 950 000 рублей на Дальний проезд, 3

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, Дальний проезд, 3

8 950 000 Р

135 606Р за м²



66.00 м²

Общая

16.00 м²

Кухня

9 из 16

Этаж

Продается просторная двухкомнатная квартира в Фестивальном микрорайоне с выгодной планировкой и отличной транспортной доступностью. Общая площадь 66,1 кв. м включает две изолированные комнаты, кухню-гостиную 16 кв. м, отдельный санузел + два застекленных балкона (итого 74 кв.м) с выходом на разные стороны дома, что обеспечивает хорошую инсоляцию в течение дня. Квартира находится в отличном состоянии, что позволяет заселиться сразу после покупки. Микрорайон отличается развитой инфраструктурой: в пешей доступности находятся две школы, три детских сада, поликлиники для взрослых и детей, аптеки, отделение почты, пункты выдачи заказов, супермаркеты и кафе. В пяти минутах ходьбы расположена остановка общественного транспорта с маршрутами во все направления. Дом относится к благоустроенному жилому комплексу с огороженной территорией, детской площадкой и видеонаблюдением. Квартира свободна от обременений, оформляется по договору купли-продажи с одним собственником. Возможен торг для серьезных покупателей с готовностью к быстрой сделке. Для осмотра доступна в любое удобное время по предварительной договоренности.. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 64373 Номер в базе: 8993235

👁 0 с 17.09.2025, обновлен 17.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79898327090](tel:+79898327090)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	монолитный
Этаж	9	Этажей всего	16
Площадь кухни	16.00 кв. м		

