

Купить квартиру за 11 300 000 рублей на ул Парусная, 10 1

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, ул Парусная, 10 1

11 300 000 Р

154 795Р за м²



73.00 м²

Общая

35.80 м²

Жилая

15.00 м²

Кухня

15 из 17

Этаж

В продаже уютная и просторная двухкомнатная квартира в самом зеленом районе города Краснодара, Гидрострой. Дом находится на первом кольце, недалеко от улицы Мачуги на улице Парусная. Рядом с домом своя набережная, другая сторона парка Солнечный Остров. Отличное место для жизни. Всего в 10 минутах ходьбы трамвайная ветка на ТЭЦ. Дом находится на стилобате и за закрытой территорией. Под стилобатом находится паркинг. Детская площадка разнообразная. Квартира расположена на 15 этаже 17 - этажного монолитно-кирпичного дома. Изюминка этой квартиры видовые характеристики - вид на реку. Эксклюзивная квартира также и планировкой, таких бабочек в продаже здесь нет. Очень просторная планировка с большой и вместительной гардеробной в прихожей. Большая кухня-гостиная, пространство которой увеличили за счет зоны балкона. Большую комнату планировали зонировать на две зоны - спальную и гостевую, есть закладная под натяжным потолком. Из второй комнаты выход на балкон, который также застеклен. Ванная и туалет отдельные. Туалет инсталляция, также есть большой бойлер и горячая вода для экономии подключена от него. Мебель и техника остаются при продаже. Ремонт делали для себя и из качественных материалов. Обращайтесь, с удовольствием органирую просмотр! Арт. 117124369

👁 0 с 18.09.2025, обновлен 18.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79892749416](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	15	Этажей всего	17
Площадь жилая	35.80 кв. м	Площадь комнат	20.40 кв. м
Площадь кухни	15.00 кв. м		



