

Купить квартиру за 4 270 000 рублей на Степная улица, 1/1

Краснодарский край, Краснодар, Степная улица, 1/1

4 270 000 Р

101 667Р за м<sup>2</sup>



42.00 м<sup>2</sup>

Общая

12.00 м<sup>2</sup>

Жилая

17.00 м<sup>2</sup>

Кухня

7 из 18

Этаж

Продаётся уютная квартира — звонки агентам не принимаются! Расположение: В непосредственной близости — немецкая деревня, ТЦ Красная площадь, улица Западный Обход, торговый центр Сыр, Леман Про, гипермаркет Магнит Семейный. Отличное место для комфортной и удобной жизни! Особенности квартиры: Площадь: 33,5 м<sup>2</sup>. Планировка: изолированная и функциональная, отлично подойдет для пары или под сдачу в аренду. Этаж: 12 из 18 — удобное расположение, с приятным видом из окна. Лоджия — дополнительное пространство для отдыха и хранения. Ремонт — современный, не требует вложений: заходи и живи! О доме и территории: Дом комфорт-класса, построен в 2018 году. Чистый и ухоженный подъезд. Закрытая, охраняемая территория. Детские и спортивные площадки, зеленые зоны для прогулок. Открытая парковка во дворе. Инфраструктура и транспорт: В пешей доступности несколько школ (95, 96), детские сады (107, 108), бассейн ЦСКА, детская поликлиника. Отличная транспортная доступность: автобусы и маршрутки, а также в ближайшем будущем — трамвайная ветка. Быстрый выезд в центр, к ТЦ Красная Площадь, парку Галицкого, улице Красной и микрохирургии глаза. Удобства: Надежная входная дверь. Качественная сантехника. В квартире установлены: кухня, варочная панель, духовка, вытяжка, сплит-система. Продается с мебелью и ...

👁 0 с 18.09.2025, обновлен 18.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79186258337](#)

## Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	монолитный
Этаж	7	Этажей всего	18
Площадь жилая	12.00 кв. м	Площадь кухни	17.00 кв. м

