Купить квартиру за 3 400 000 рублей на Сормовская ул, 13

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, Сормовская ул, 13

3 400 000 Р

75 556Р за м^2

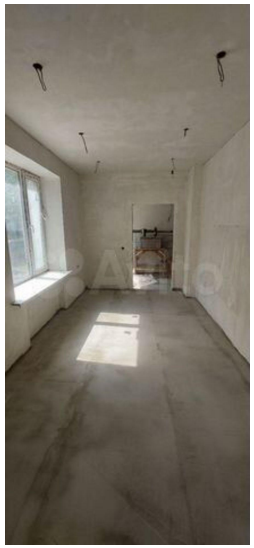
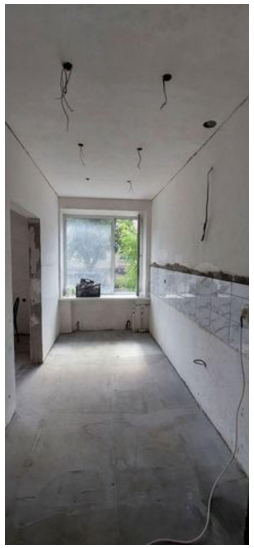
45.00 м^2	8.00 м^2	1 из 4
Общая	Кухня	Этаж

Продается 2-к квартира, СРОЧНО, так как планируется переезд в другой регион, покупали для ребенка с целью будущего студенчества, но жизненные обстоятельства изменились.Цена МАКСИМАЛЬНО СНИЖЕНА!!!, таких цен за недвижимость в Краснодаре просто нет, в квартиру вложили больше, чем продаем! В квартире сделана стяжка пола, потолки гипсокартон, новая качественная электрика, сантехника, выводы под отопительные приборы, керамическая плитка, новые подоконники, выровнены откосы, квартира готова под обои и укладку напольного покрытия. Дом расположен на центральной улице, до центра 10 минут, по близости, Ашан, СБС, парк Галицкого, громное количество транспорта в разные части города (трамвай, троллейбус, маршрутки и автобусы), напротив магнит, рядом сады, школы, детская школа искусств, сквер с большой детской площадкой, большое количество техникумов и университет КубГУ, подойдет для молодой семьи или детей студентов, идеально для аренды, возможно подойдет для коммерции, в доме есть своя закрытая территория, также имеется парковочное место под окном, в доме идет ремонтироват фасада, планируется замена напольного покрытия коридора. Предоставим выписку из ЕГРН, адресную справку, квитанции для проверки, остальные вопросы по телефону! С агентами договора не заключаем, никакие проценты платить не будем ...

0 с 19.09.2025, обновлен 10.10.2025

Продавец: Мореон Инвест

Телефон: +79282237304

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	блочный
Этаж	1	Этажей всего	4
Площадь кухни	8.00 кв. м	Отделка	без отделки