

Купить квартиру за 3 400 000 рублей на Российская ул, 257/7

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, Российская ул, 257/7

3 400 000 Р

149 123Р за м²



22.80 м²

Общая

14.02 м²

Жилая

2.75 м²

Кухня

18 из 24

Этаж

Продается уютная и светлая студия площадью 22,8 кв.м. в ЖК Гулливер (с балконом 23,7 кв.м.). Дом комфорт-класса. Квартира в качественной предчистовой отделке "white box", это сэкономит ваши средства, облегчит и ускорит ремонт. Комната широкая, правильной формы, имеет 2 световые точки, что позволит максимально комфортно зонировать пространство. Сан. узел совмещенный. В коридоре имеется удобная ниша для встроенного шкафа. Балкон имеет панорамное остекление. Стена балкона отделана минеральным утеплителем.Квартира видовая, из окна открывается шикарный вид на ул. Российскую и восточную часть Краснодара.Установлены счетчики ГВС, ХВС, электроэнергии и тепловые счетчики. В ЖК имеется подземный паркинг и наземные гостевые места под стилобатом. На стилобате оборудованы зоны отдыха, воркаут-зоны, большая детская и спортивная площадки с современным антитравматическим покрытием. В самом ЖК и рядом с домом расположены необходимые инфраструктурные объекты - магазины, пункты выдачи заказов и курьерские службы, салоны красоты, кафе. Рядом с домом - гипермаркет "Лента", а также 4 ТЦ. В 3 мин. езды расположены школы, муниципальные детские сады, детская школа искусств, муниципальные и частные поликлиники, фитнес-клуб "Диггер". Для вечерних прогулок и отдыха отлично подойдет расположенный рядом "Сквер ...

👁 0 с 19.09.2025, обновлен 19.09.2025

Продавец: [Мореон Инвест](#)

Телефон: [+79282784128](tel:+79282784128)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	18	Этажей всего	24
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	14.02 кв. м
Площадь кухни	2.75 кв. м	Высота потолков	2.75 м
Отделка	без отделки	Наличие парковки	да
Вид из окон	на улицу		

