

Купить квартиру за 9 500 000 рублей на им. Дзержинского ул, 95

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, им. Дзержинского ул, 95

9 500 000 Р

211 111Р за м²



45.00 м²

Общая

18.75 м²

Жилая

12.63 м²

Кухня

11 из 22

Этаж

В продаже однокомнатная квартира в элитном жилом доме ЖК "Aurora". Удобная планировка, средний этаж, бизнес-класс в самом сердце Краснодара. Жилой комплекс имеет грациозные архитектурные формы, строгий и величественный стиль в отделке фасадов, который дополнит архитектурная подсветка. Фасадное решение выполнено как «навесной, бесшовный фасад» из керамогранита с декоративными элементами. Расположен в самом центре города, в квартале от одноименного кинотеатра. В шаговой доступности ул. Красная, лучшие школы, ВУЗы, спортивные комплексы, медицинские учреждения, скверы и парки. Гимназия №54, 23, 33, Школа №10 - 10 минут пешком. Детские сады - 4 муниципальных и 4 частных - 10 минут пешком. 20 минут пешком до кинотеатра Аврора, ул. Красной, парка "Чистяковская роща" 5 минут на авто до ТРК "Галерея", 10 минут пешком до ТРК "Центр города". Закрытая территория, комфортные зоны отдыха с ландшафтным дизайном, детские игровые и спортивные площадки. Удобно как под сдачу в аренду так и для проживания. Документы готовы к продаже, показ в удобное Вам время. Подходит ипотека и материнский капитал. Номер объекта: #82/1677430/3069

👁 0 с 19.09.2025, обновлен 19.09.2025

Продавец: [Мореон Инвест](#)

Телефон: [+79282481937](tel:+79282481937)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	11	Этажей всего	22
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	18.75 кв. м
Площадь кухни	12.63 кв. м	Высота потолков	2.8 м
Отделка	без отделки	Наличие парковки	да
Вид из окон	на улицу		

