

Купить квартиру за 5 200 000 рублей на Конгрессная ул, 21

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, Конгрессная ул, 21

5 200 000 Р

115 556Р за м²



45.00 м²

Общая

10.00 м²

Кухня

1 из 12

Этаж

Я Собственник!!! С агентами сотрудничаю. Торг уместен.Продаю квартиру, поделена на две самостоятельные студии с санузлами. Изначально от застройщика установлены два стояка воды и канализации, поэтому санузлы с центральными коммуникациям, нет никаких насосов. Полностью укомплектованы мебелью, техникой, предметами интерьера- готовый посуточный бизнес. Площадь 22 и 24 м2 ИДЕАЛЬНО ПОДХОДИТ: -для сдачи в посуточную аренду. -можно жить в одной студии , вторую сдавать -жить в одной, вторую использовать под кабинет : массаж, ресницы, репетитор, офис и т.д -для детей-студентов - для проживания с пожилым человеком -для проживания с подростком.Очень удачное расположение комплекса. Хорошая транспортная развязка, ведётся трамвайная линия. Рядом в шаговой доступности Дворцы спорта Самбо и БаскетХолл, ТРЦ Красная Площадь, Экспоград-Юг.Удобный выезд к Черноморскому побережью, Ростовское направление, Ейское шоссе. Квартира полностью соответствует фото и описанию, есть видео, скину по запросу. Показ по договорённости. Никто не прописан. Можно купить в ипотеку.Номер объекта: #82/1677434/3069

👁 0 с 19.09.2025, обновлен 19.09.2025

Продавец: [Мореон Инвест](#)

Телефон: [+79282467086](tel:+79282467086)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	1	Этажей всего	12
Площадь кухни	10.00 кв. м	Отделка	под ключ (чистовая)



