

Купить квартиру за 17 400 000 рублей на ул им. Яна Полуяна, 47

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, Краснодар, ул им. Яна Полуяна, 47

17 400 000 Р

202 326Р за м²



86.00 м²

Общая

64.00 м²

Жилая

15.00 м²

Кухня

14 из 17

Этаж

Арт. 89869490 Продаётся шикарная 4-комнатная квартира в самом центре ФМР!!!! ЖК с условным названием ДОМ С КОРАБЛЁМ !!! О Квартире: Сделан шикарный ремонт, перепланировка узаконена. Остаётся вся мебель и техника! Территория дома: - абсолютно безопасный двор - есть физическая охрана; - подземный паркинг (платный); - закрытая территория, охрана 24/7; - видеонаблюдение; - консьержи в каждом подъезде и кодовые замки; - видеодомофон; - шикарный двор и детская площадка (даже есть комплекс для самых маленьких), футбольное поле, баскетбольные сетки; Развита социальная и коммерческая инфраструктура: есть абсолютно ВСЕ! (Детские сады 177, 202 и др., школа 42, супермаркеты, магазины, фитнес центры, рестораны, кафе, столовые, парки, скверы, библиотека, поликлиника, частные организации (мед. центры) и т.д.) На первом этаже дома: мясной магазин, магазин овощи/фрукты, несколько салонов красоты, Wildberries, Уро Про, детский бассейн, продуктовый магазин, отличные кафе и рестораны. В соседних домах: Boxberry, Ozon, детский сад, Магнит, кафе. Остановка маршруток в шаговой доступности. Все подробности по телефону! Квартира без обременений, готовы все документы к продаже!

👁 0 с 19.09.2025, обновлен 19.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79892742618](tel:+79892742618)

Характеристики

Количество комнат	4	Тип дома	кирпичный
Этаж	14	Этажей всего	17
Площадь жилая	64.00 кв. м	Площадь комнат	18.00 кв. м
Площадь кухни	15.00 кв. м		

